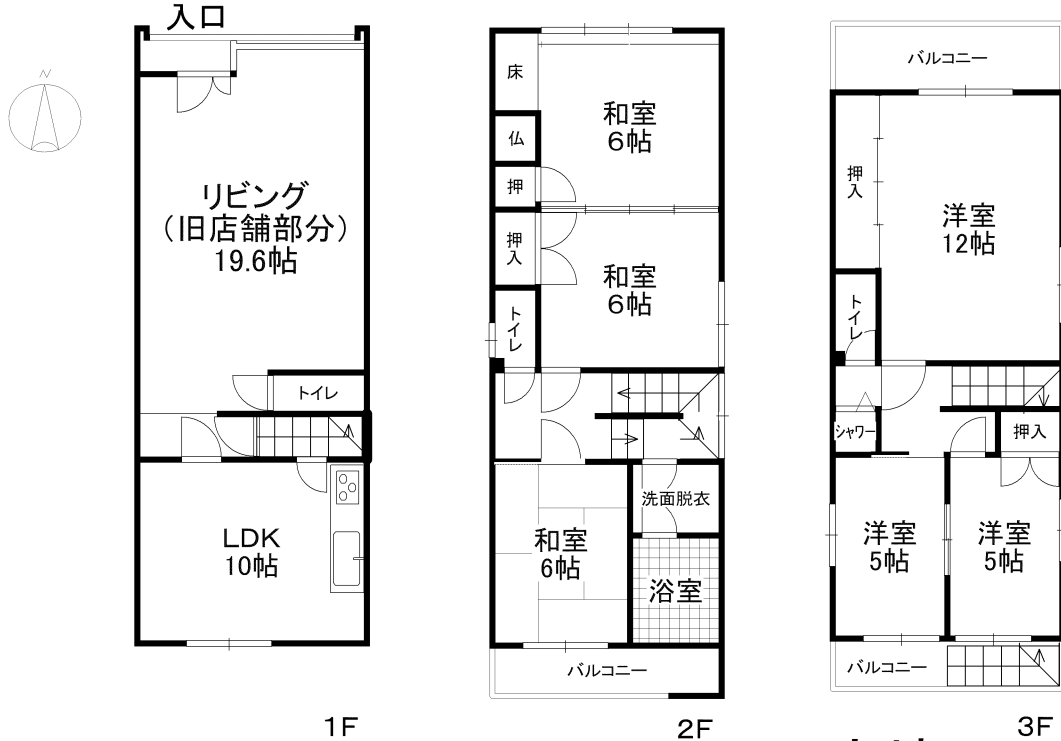


東城戸町

ゲストハウス向き
飲食店可



令和8年4月改装工事完了 土地:22.55坪
建物:48.11坪

- 外壁・屋上塗装
- クロス張替
- 畳、襖、障子新調
- キッチン交換
- 浴室交換
- シャワーブース新設
- トイレ新品入替と追加
- 庭改装
- 消防設備設置

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古一戸建住宅		
最寄駅	近鉄難波・奈良線「近鉄奈良」駅		
間取りタイプ	6LDK+店舗部分		
価格	5500万円		
物件所在地	奈良市東城戸町		
交通	近鉄難波・奈良線「近鉄奈良」駅 徒歩7分		
土地面積	公簿	74.57 m ²	ほかに私道面積 m ²
建物	構造・規模	鉄骨造 3階建	
	面積	延べ	159.06 m ² 坪
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の制限	20m高度地区		準防火地域
築年月	昭和57年5月	駐車場	無
現況	空家	引渡日	即時
接道状況	北側 公道	4.3 m	5.2 m 面す
設備	電気		上水道
	都市ガス		下水道
備考			
会員番号	物件番号		

奈良県知事免許(6) 第 3335 号

〒630-8356 奈良市南新町29番地

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

有限会社平和不動産奈良

TEL 0742-23-9000
FAX 0742-23-8957

仲介 分かれ

物件番号

物件所在