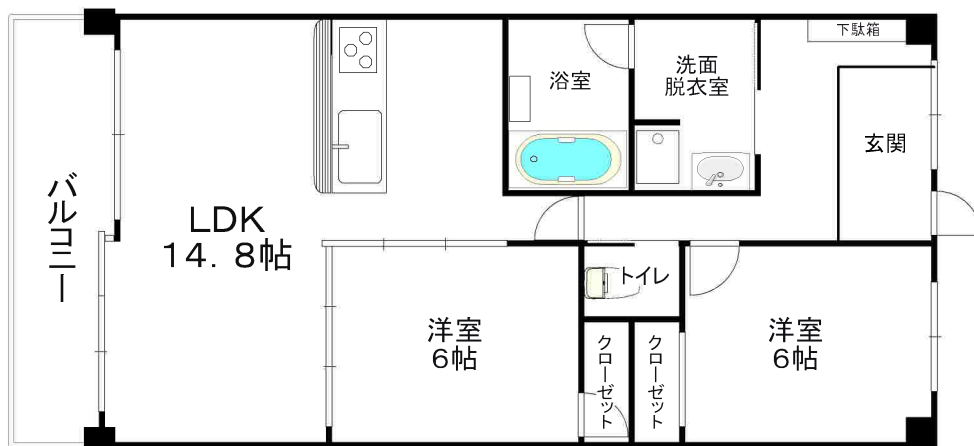


エンゼルハイム奈良第2



令和7年12月フルリフォーム完了
4DKより2LDKに間取変更

キッチン・浴室・トイレ・洗面台・給湯器
室内建具・クロス張替え・エアコン・TV

室内改装後の写真は当社ホームページを参照ください！
<https://www.heiwa-nara.co.jp>

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	エンゼルハイム奈良第2		
最寄駅	桜井線「京終駅」		
間取りタイプ	2LDK		
価格	2,280万円(税込)		
物件所在地	奈良市南京終町5丁目28番4 (地番)		
交通	JR桜井線(万葉まほろば線)「京終駅」 徒歩7分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根 7階建 3階部分	
	専有面積(使用部分)	公簿 62.31 m ²	バルコニー面積 9.42 m ²
	間取内訳		
土地権利	所有権	用途地域	準工業
築年月	平成15年11月	総戸数	60戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)長谷エココミュニティ
施主	日榮建設工業(株)	施工会社	長谷エコーポレーション
管理費	7,730円/月	修繕積立金	9,780円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	9,000円/月
本体設備	電気 上・下水道	都市ガス	エレベーター
各戸設備			
備考	305号室		
会員番号	物件番号		

奈良県知事免許(6)第 3335 号

〒630-8356 奈良市南新町29番地

■取引態様 ■手数料 ■情報公開日

有限会社平和不動産奈良

TEL 0742-23-9000
FAX 0742-23-8957

専任媒介 分かれ

物件番号

物件所在