

# 真弓2丁目

公道幅員約6m  
約17m

建付土地  
土地:約88.75坪



☆学研北生駒駅  
徒歩約12分

☆建築条件無

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社規定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	近鉄けいはんな線 学研北生駒駅		
土地面積	公簿	293.41 m <sup>2</sup>	ほかに私道面積 m <sup>2</sup>
価格	3,150万円	3.3m <sup>2</sup> 単価	万円

物件所在地	生駒市真弓2丁目 (地番)		
	8-9		
交通	近鉄けいはんな線学研北生駒駅 徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限		地勢	ひな段
現況	上物有	環境	住宅街
引渡条件	現況渡し	引渡日	相談
設備	上・下水道	都市ガス	
接道状況(角地・間口)	北東側 公道	6 m	17 m 接面
備考	木造瓦葺平家建 床面積:83.65m <sup>2</sup> 昭和63年5月建築		
会員番号		物件番号	

奈良県知事免許(5)第 3335 号

〒630-8356 奈良市南新町29番地

■取引態様

■手数料

■情報公開日

有限会社平和不動産奈良

TEL 0742-23-9000  
FAX 0742-23-8957

媒介

分かれ

物件番号

物件所在

